

[ouest-france.fr](https://www.ouest-france.fr)

Risques d'inondation, de présence de radon, pollution des sols... georisques.gouv.fr vous informe

Jean-Pascal Hamida

9–11 minutes

Un site web né de la collaboration entre le ministère de la transition écologique et de la cohésion des territoires et l'établissement public français pour les applications des sciences de la terre (BRGM), permet de se faire une idée sur les risques naturels et technologiques à l'échelle de notre domicile, de notre quartier, de notre ville...



Évaluer les risques naturels et technologiques d'une adresse avant d'acquérir un bien immobilier : [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr) | PHOTO ARCHIVES PRESSE Océan – NATHALIE BOURREAU

Publié le 11/11/2023 à 07h04

Le site internet georisques.gouv.fr vous permet de mieux vous informer sur les risques recensés autour d'une adresse précise et au-delà, à l'échelle de la commune à laquelle elle appartient. Le site propose « une vision simplifiée des risques naturels et technologiques ». Utile pour anticiper ces risques près de chez vous. Mais utile aussi en amont, pour les futurs acquéreurs d'un bien immobilier par exemple.

« Pas conforme au code de l'environnement »

Ce site délivre ces alertes « à titre informatif », précise le site web, « ce n'est pas un état des risques conforme au code de l'environnement », souligne-t-il.

Alors nous nous sommes amusés à entrer l'adresse de l'immeuble qui, à Nantes, abrite la rédaction de *Presse Océan* ; 2, quai François-Mitterrand :

Les risques près de chez moi

[Adresse par défaut : 2 Quai François Mitterrand, 44100 Nantes](#)

[← Faire une nouvelle recherche](#)



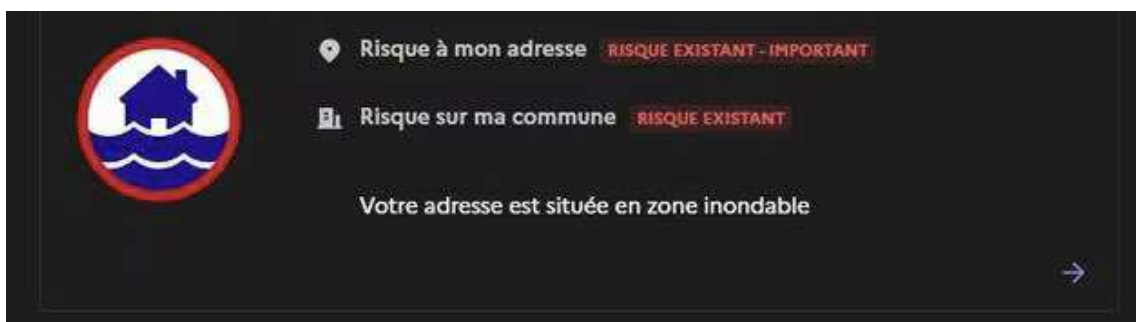
Echelle : RISQUE EXISTANT RISQUE EXISTANT - IMPORTANT RISQUE EXISTANT - MODÉRÉ RISQUE EXISTANT - FAIBLE

INFORMATION NON DISPONIBLE

Risques naturels identifiés : 4

Certains phénomènes naturels (séisme, inondations, volcans etc.) peuvent être dangereux pour les personnes et pour les biens lorsqu'ils surviennent sur des territoires accueillant des habitations ou des activités économiques. On parle alors de risque naturel. La gravité des conséquences humaines et économiques d'un phénomène naturel dangereux dépend de l'intensité du phénomène, de sa soudaineté et de son ampleur.

INONDATION



georisques.gouv.fr | CAPTURE D'ÉCRAN

Le résultat pour l'item « Inondation » indique deux choses. D'abord le risque à notre adresse : « Risque existant – Important » ce qui n'est pas étonnant puisque située sur une rive de la Loire ; ensuite le risque à l'échelle de la commune, Nantes donc : « Risque existant ».

« Information non disponible »

Bon sang mais c'est bien sûr : si à cette adresse, sur l'île de Nantes, le risque d'inondation est « important », quid du futur CHU de Nantes en construction à 850 m à vol d'oiseau, lui aussi sur l'île de Nantes mais sur la rive sud ? Que nous dit *georisques.gouv.fr* ?



activités économiques. On parle alors de risque naturel. La gravité des conséquences humaines et économiques d'un phénomène naturel dangereux dépend de l'intensité du phénomène, de sa soudaineté et de son ampleur.

INONDATION



📍 Risque à mon adresse **INFORMATION NON DISPONIBLE**

🏠 Risque sur ma commune **RISQUE EXISTANT**

Certaines parties du territoire de votre commune : Nantes sont inondables



georisques.gouv.fr, le futur CHU | CAPTURE D'ÉCRAN

C'est ballot ! En face de « Inondation, risque à mon adresse », rien. L'information est « non disponible ». De quoi alimenter les conversations des [hommes et des femmes qui se sont opposés à l'emplacement du futur établissement public et universitaire de santé](#) .

Pas d'infos précises à Préfailles

Sur le littoral, Claude Caudal, le maire de **Préfailles**, a-t-il raison de s'inquiéter ? Lui et ses administrés seuls connaissent la réalité de la commune de Loire-Atlantique. Mais une consultation de *georisques.gouv.fr* peut nous donner une idée des risques actuels, avant l'évolution redoutée. Là encore, corniches du Fort ou de la Hutte par exemple, les informations sont « non disponibles ».

Radon, risque important...

Qu'à cela ne tienne, rendez-vous plus au sud, à **La Bernerie-en-Retz**. Globalement, la commune du Pays de Retz peut subir des inondations ; peut-être victime de submersion marine...

Pour georisques.gouv.fr, à La Bernerie, le risque c'est le radon |

CAPTURE D'ÉCRAN

Mais le risque mis en avant par le site web avec la mention « risque existant – Important » est celui de la présence du [radon, ce gaz naturel radioactif qui s'échappe du sol](#) (Sans danger si les pièces sont aérées régulièrement).

Peut mieux faire

Un outil encore incomplet mais qui peut renseigner avant de s'engager dans l'acquisition de sa résidence familiale par exemple.